

Số: 811/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 05 tháng 03 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 37, Điều 98, 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 23/2019/QĐST-DS ngày 05 tháng 06 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Hợp đồng mua bán nợ số 2909/2023/HĐMBN/TCB ngày 29 tháng 9 năm 2023 giữa Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam và ông Đỗ Huy Cường;

Căn cứ Thông báo số 6739-03/2023/TB-TCB ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam về việc bán khoản nợ và đề nghị chuyển giao quyền nghĩa vụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 122/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá 00022/2024/CTTĐG -Nhất Tín ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo cho:

1. Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam chuyển quyền, giao quyền và nghĩa vụ của người được thi hành án cho ông Đỗ Huy Cường (địa chỉ: tổ dân phố Dưới, phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

2. Bên phải thi hành án: Ông Vũ Gia Cương và bà Nguyễn Thị Yên
Địa chỉ: Xóm Cầu Tiên, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Nguyễn Vũ Thịnh – chủ tài sản

+ Bà Nghiêm Thị Sê mẹ ông Thịnh

+ Ông Nguyễn Vũ Vượng - em ông Thịnh

Đều có HKTT và trú tại: Thôn Đông, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

NỘI DUNG

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về đơn vị bán đấu giá tài sản kê biên. Chi cục Thi hành án đã tiến hành thủ tục lựa chọn đơn vị bán đấu giá tài

sản kê biên. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo kết quả lựa chọn đơn vị bán đấu giá đối với tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 129, tờ bản đồ số 38, diện tích 354m², tại địa chỉ: Thôn Đông, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội; Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BD 765129, số vào sổ cấp GCNQSDĐ số 00249 do UBND huyện Chương Mỹ cấp cho ông Nguyễn Vũ Thịnh ngày 30/12/2010. Kết quả thẩm giá: + Quyền sử dụng đất: 2.902.800.000 đồng

+ Tài sản gắn liền trên đất: 302.990.750 đồng

Tổng giá trị tài sản: 3.205.790.750 đồng làm tròn 3.205.791.000 đồng (ba tỷ hai trăm linh năm triệu bảy trăm chín mươi mốt nghìn đồng)

Đơn vị bán đấu giá tài sản: 1. Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong Địa chỉ: Tầng 5, số 167 An Trach, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, TP. Hà Nội.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, thị trấn;
- Viện KSND huyện;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Hương